

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 13  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			40	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 641,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 641,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2021	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2021	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	25,05	26,04	517 228,46	1 232 125,22
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,89	36 533,11	36 533,11
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,90	75 331,08	75 331,08
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	7,53	135 202,06	864 233,83
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			14 135,01	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,18	80 747,04	80 747,04
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,15	22 254,67	22 254,67
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	12 013,58	12 013,58
Работы по управлению МКД	7,02	7,30	141 011,90	141 011,90



